

**«Энергоэффективное строительство и модернизация в Восточной Европе»
Специальное мероприятие в рамках bautec 2014**

Вопрос экономии энергии не оставил незатронутой и Восточную Европу. Проблема повышения энергоэффективности, в частности жилищного фонда за счет строительства новых объектов или их энергоэффективного санирования в этом регионе становится все более актуальной. С другой стороны, согласно результатам последнего опроса об индексе делового климата в России, проведенного Восточным комитетом среди немецких компаний, оценка возможностей в сфере возобновляемой энергии и энергоэффективности довольно отрезвляющая. Компании прогнозируют лишь слабый рост возобновляемых источников энергии и энергоэффективности в России, более того, данная отрасль оказалась низведена до последнего места.

Учитывая данные результаты опроса, Восточный комитет германской экономики поставил перед собой цель выяснить, какова же ситуация в этой отрасли в России, Украине и Казахстане на самом деле. В ходе мероприятия отраслевые эксперты представили текущую ситуацию в области технических стандартов и стандартизации в выше упомянутых странах и обсудили с аудиторией следующие вопросы: Какие стандарты внедряются в этих странах в ближайшее время? Каким опытом располагает Германия? Какие конкретные возможности сотрудничества предлагают немецкие компании и организации? Мероприятие было проведено 18-ого февраля сего года Восточным комитетом германской экономики совместно с инициативой «Жилищное хозяйство в Восточной Европе» (IWO) и Мессе Берлин (Messe Berlin GmbH) при любезной поддержке организации «Center of Competence for Major Housing Estates», Немецкого энергетического агентства ГмбХ (dena) и компании Drees & Sommer и насчитывало более 120 участников.

Из выступлений докладчиков стало ясно, что вопрос энергоэффективности в строительном секторе, безусловно, поставлен на повестку дня органов местного самоуправления в выше упомянутых странах, но, тем не менее, имеются и существенные различия в реализации проектов из этой сферы. С точки зрения внедрения и реализации соответствующих норм, одной из самых передовых стран является Казахстан. Здесь прослеживается определенный консенсус в политике, более того, вопрос зеленых технологий очень активно поддерживается президентом страны. Кроме того, имеются необходимые финансовые ресурсы и поддержка со стороны домовладения в реализации проектов. Улан Жазылбек, заместитель Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, просигнализировал готовность к сотрудничеству с Германией, как в нормативной сфере, так и в области технической реализации проектов.

Ситуация в Украине несколько отлична. В 2014 и 2015 годы будут приостановлены все нормативные документы бывшего Советского Союза в строительной сфере. После этого возникнет ситуация параллельной действенности двух областей нормативно-правовой базы: традиционной отечественной, с одной стороны, и унифицированной европейской, с другой. Тем не менее, в настоящее время ведется работа по гармонизации этих стандартов. Как бы там ни было, по-прежнему остается открытым вопрос, где взять средства, необходимые для модернизации существующих зданий. Маловероятно, что все расходы по модернизации возьмут на себя собственники квартир.

В России вопрос энергетической эффективности также вынесен на повестку дня, не в последнюю очередь, из-за указа президента о необходимости повышения энергоэффективности к 2030 году. Правительство России не оставило без внимания тот факт, что в последние годы энергоэффективность в секторе строительства в Западной Европе представляла собой один из наиболее важных экономических факторов. Леонид Ставицкий, первый заместитель Министра строительства, жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в своем выступлении подчеркнул, что уже ведется совместная работа с торговыми ассоциациями, российскими и международными строительными компаниями с целью внедрения новых стандартов, которые позволят увеличить энергоэффективность в Российской Федерации. При этом, конечно, необходимо учитывать фактор совместимости со стандартами

стран-партнеров в рамках Таможенного союза, Беларуси и Казахстана. Своего рода ориентиром в данной ситуации выступают международные, в особенности европейские стандарты, однако для начала они должны быть внимательно изучены и, возможно, адаптированы к российской действительности.

Необходимость учета временного фактора при внедрении энергоэффективности затронул в своей презентации Кристиан Штольте, руководитель отдела «Энергоэффективные здания» из Немецкого энергетического агентства (Dena). Начиная с Постановления о теплоизоляции 80-х годов и заканчивая Директивой ЕС об энергетической эффективности зданий (EPBD) в 2010-ом, Европе понадобилось 30 лет, чтобы добиться определенных результатов в этой сфере, более того, этот процесс продолжается до сих пор.

В ходе заключительной дискуссии Штеффен Зендлер, управляющий директор компании Drees & Sommer в России, поделился информацией об уже реализованных проектах его компании в России. В своем выступлении он подчеркнул, что в России высоким стандартам энергоэффективности, в первую очередь, внимание уделяется при строительстве новых зданий с целью сокращения эксплуатационных затрат.

В целом, представители России, Казахстана и Украины просигнализировали заинтересованность и готовность к сотрудничеству с немецкими компаниями. Немецкая экономика и наука славится в Центральной и Восточной Европе, да и во всем мире, лидером в области энергоэффективности и возобновляемых источников энергии. Эту отличную репутацию Германия намерена сохранить и улучшить при дальнейшей интенсификации своего сотрудничества с Россией, Казахстаном и Украиной.

Эдуард Кинсбрунер
Восточный комитет германской экономики